



CITTA' DI VILLAFRATI

-BANDO DI GARA-

Publico incanto per i lavori di "Ampliamento del cimitero comunale" Codice Cig 0392967E9C

1) - Stazione Appaltante: Comune di Villafrati, Piazza Umberto I° n. 12, 90030 - Villafrati.

2) - Procedura di gara: Pubblico Incanto ai sensi del "testo coordinato". Ai fini del presente bando tipo si intende per " *testo coordinato*": il testo della L.11/02/1994 n.109, recante la "Legge Quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della L.R. 2/8/2002 n.7 e s.m.i. nonché con le norme della L.R. n.16 del 29.11.2005, e con le norme recate dall'art.1 della L. R. 21 Agosto 2007 n. 20 e con le vigenti leggi di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.

3) - Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1) - Luogo di esecuzione: territorio del comune di Villafrati;

3.2) - Descrizione: Progetto di ampliamento del cimitero comunale;

3.3) -Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€542.875,01** ; (euro cinquecentoquarantaduemilaottocentosestantacinque/01); categoria prevalente "OG1." dell'Allegato "A" al D.P.R. n. 34/2000, per la classifica II^o.[^]

Importo a base d'asta soggetto a ribasso **€529.465,77**(cinquecentoventinovequattrocentosessantacinque/77)

3.4) - Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € **13.409,24** (tredicimilaquattrocentonove/24);

3.5) - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE	INC. %	IMPORTO	classifica (art. 3 comma 4)		
OG 1) Edifici civili ed industriali	100%	542.875,01	Prevalente	Qualifica obbligatoria	II

le lavorazioni della categoria prevalente "OG 1" sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ad impresa in possesso di regolare attestato di qualificazione per la predetta categoria, previa specifica riserva in sede di presentazione dell'offerta.

3.6) - Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, del "testo coordinato";

4) - Termine di esecuzione: giorni 280 (Duecentottanta) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5) - Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella GURI n.25 del 31/01/2006: per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€ 40,00 (quaranta/00)**.

6) - Documentazione:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso il settore Lavori Pubblici del Comune di Villafrati, sito in Piazza Umberto I° n. 12, Zona, nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30. La documentazione di

gara è acquisibile, previa richiesta a mezzo fax e con esibizione della ricevuta dell'avvenuto pagamento di € 50,00, da effettuarsi sul C.C.P n. 15575905 intestato al Comune di Villafrati servizio tesoreria presso i punti di contatto di cui al punto 1 del bando di gara, nei giorni feriali, da Lunedì a Venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00. La documentazione verrà inviata al richiedente o potrà essere ritirata presso l'indirizzo di cui al punto 1) del bando, su supporto digitale contenente gli allegati progettuali (**computo metrico, piano di sicurezza, capitolato speciale di appalto, elenco prezzi e schema di contratto**)

Il bando di gara e gli avvisi di gara sono pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it; e sul sito del Comune www.comune.villafrati.pa.it

7) - Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

7.1) - termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara: **ore 14:00 del giorno 11/01/2010** ;

7.2) - indirizzo: Comune di Villafrati, Piazza Umberto I° n. 12, 90030 - Villafrati. ;

7.3) - modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

7.4) - apertura offerte: in seduta pubblica nella sede della Stazione Appaltante sita settore Lavori Pubblici del Comune di Villafrati, sito in Piazza Umberto I° n. 12, **alle ore 10:00. del giorno 12/01/2010**; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta.

8) - Soggetti ammessi ad assistere alle operazioni di gara: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9) – Cauzione:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da:

a) – cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo di cui al punto 3.3) costituita, a pena d'esclusione, ai sensi dell'art. 30, c.1, del "testo coordinato" e dell'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999, in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante, ovvero anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica. Si avverte che l'importo della predetta cauzione è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art.8, comma 11-quater, lettera a) del "testo coordinato", in favore delle imprese ivi previste, sempre che dalla documentazione prodotta risulti il possesso del sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara, in mancanza di detta documentazione (nel caso di riunione temporanea d'impresе la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite);

b) - dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente ed in favore della Stazione Appaltante, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva come disciplinata dal succitato art. 30, commi 2 e 2/bis, del "testo coordinato". L'impresa aggiudicataria sarà poi obbligata a prestare le altre garanzie previste dall'art. 30 sopraindicato e dagli articoli 102, 103 e 104 del D.P.R. n. 554/1999.

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004 n. 123. Si evidenzia che, ai sensi dell'art.1, comma 4, del citato Decreto n.123/2004, i concorrenti sono abilitati a presentare, a dimostrazione della costituzione della cauzione provvisoria, la sola scheda tecnica 1.1., di cui all'allegato al predetto decreto, debitamente completata e sottoscritta.

10) - Finanziamento: Mutuo Cassa DDPP contratto pos. n.4507105

11) - Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate (sia orizzontalmente secondo la nozione dell'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999, che verticalmente secondo la nozione di cui all'art. 95, comma 3, del D.P.R. n. 554/1999, sia nella forma consentita dall'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 13 del "testo coordinato", come aggiunto dall'art. 7, comma 1, lettera f della legge 1° agosto 2002, n. 166 - cosiddetta "riunione mista" di cui alle lettere d) e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'articolo 13, comma 5, del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

12) - Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

I concorrenti, se stabiliti in Italia, all'atto dell'offerta, a seconda che partecipino come impresa singola o consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 10 del "testo coordinato", ovvero come riunione d'impresе, devono possedere:

a) l'impresa singola, e i consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 10 del "testo coordinato", attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso delle seguenti qualificazioni nelle categorie dell'allegato A al

D.P.R. n. 34/2000:

(OG 1) – edifici civili ed industriali - class. II° - (Qualifica obbligatoria);

b) per le imprese riunite, o consorziate ai sensi delle lettere e) ed e-bis) dell'art. 10 del "testo coordinato" di tipo orizzontale, ciascuna impresa riunita o consorziata deve possedere la qualificazione nella categoria anzidetta, e devono essere rispettate le indicazioni dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 per quanto riguarda l'impresa mandataria, l'impresa mandante e il raggruppamento nel suo complesso. Per la valutazione del rispetto delle indicazioni del precitato art. 95 e di quelle dell'art. 93, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999, a pena d'esclusione devono essere indicate le quote di partecipazione delle singole imprese alla riunione temporanea;

c) possono essere ammessi i soggetti di cui all'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999 a condizione che nella presentazione del raggruppamento venga specificato, a pena d'esclusione, quale o quali siano le imprese qualificate per categorie diverse da quella richiesta per l'ammissione alla gara che vengono associate ai sensi del comma 4 predetto.

I concorrenti, se stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

I concorrenti possono fare ricorso **all'istituto dell'Avvalimento** ai sensi dell'art.49 del D.Leg.vo n.163/2006

13) - Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione;

14) - Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi del "testo coordinato", mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15) - Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

16) – obblighi per l'aggiudicatario I. R. 15/2008:

Ai sensi dell'art.2 comma 1 della l.r. 15/2008 l'aggiudicatario ha l'obbligo di aprire un numero di conto corrente unico o indicare un conto corrente, sul quale far confluire tutte le somme relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, pena la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Altresì ai sensi dell'art.2 comma 2 della stessa normativa nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto.

17) - Altre informazioni

a) -si avverte che, così come indicato nella circolare dell'Assessorato Lavori Pubblici n. 593 del 31/01/2006 la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla aggiudicazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'Art 10 del DPR n. 252/98. qualora il Prefetto attesti ai sensi e per gli effetti dell'Art 10 del DPR 252/98 che nei soggetti interessati emergono elementi relativi e tentativi di infiltrazione mafiosi, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto; oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante può recedere, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocare la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'Art 11, comma 3, del DPR 03/06/1998, n. 252;

- Qualora di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ect...il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

- qualora la stazione appaltante , accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale l'impresa verrà esclusa;

b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che al momento di presentazione dell'offerta:

- siano privi dei requisiti generali di cui all'art.75 del D.P.R. 554/799 e successive modifiche ; in ordine alla **dichiarazione di cui alla lett. c) la stessa deve essere resa anche per i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando;**

- siano privi di requisiti di cui alla legge n. 68/99;

- non dimostrino, con le modalità previste nel disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile la cui correttezza sarà accertata alla data della aggiudicazione;
 - che non abbiano prodotto la dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità di cui alla circolare n.593 dell'Assessorato Regionale per i Lavori Pubblici;
 - non dimostrino di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al punto 5) del presente bando;
 - non producano la cauzione provvisoria di cui al punto 9) del presente bando;
- non dichiarino di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione ovvero di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso;**
- non rendano le dichiarazioni di cui alle lett. b) c) d) e) f) g) h) i) J) k) l) m) n) o) r) ed s) del disciplinare di gara (caso di consorzi di cui all'art.10, c. 1; lett. b) e c) del "testo coordinato" di associazione o consorzio GEIE – Gruppo Europeo di Interesse Economico – non ancora costituito) le dichiarazioni di cui alle lett.t) ed u); - (caso di associazione o consorzio o GEIE – Gruppo Europeo di Interesse Economico – già costituito) non producano il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- c) si procederà alla esclusione fittizia delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, del "testo coordinato" così come modificato con la legge regionale 21 agosto 2007, n° 20 pubblicata sulla GURS n° 40, parte II, del 31 agosto 2007.**
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio verrà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali;**
- f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, del "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art. 30 comma 3 del testo coordinato e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e successive e modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e con una estensione di garanzia pari all'1% dell'importo contrattuale a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 1.000.000,00;
- h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del "testo coordinato";
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del "testo coordinato", i requisiti di cui al punto 12), del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- n) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1-IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- oppure:
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante e, a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n. 5 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n.

80;

r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

s) Responsabile unico del Procedimento: Ing. Salvatore Concialdi, Piazza Umberto I° n. 12 – telefono 0918201156.

Villafraati li 17/11/2009

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Salvatore Concialdi